



Die Baustellen der Wohnanlagen auf dem Preining-Grundstück und auf den ehemaligen Färberböck-Gründen.
(Foto: STPL/PH)

Das Projekt „Geistesblitz“ entsteht auf dem einstigen Areal des Schrotthändlers Färberböck an der Freistädterstraße.

(Visualisierung: B 3 Architektur)



Projekt Geistesblitz

Westlich des Wohnungsfreunde Projekts an der Freistädterstraße arbeitet die Hentschläger Stross Baugmbh seit März 2013 an ihrem Projekt Geistesblitz auf dem früher vom Schrotthändler Färberböck genützten Areal wird ein siebengeschoßiges Wohn- und Geschäftshaus errichtet. 27 der 29 Eigentumswohnungen mit Größen von 50 bis 100 Quadratmetern sind in den fünf Obergeschoßen situiert. Die tiefgarage bietet 34 Parkplätze. Das zurückgesetzte Dachgeschoß wird zwei Penthäuser mit 60 und 80 Quadratmetern Wohnfläche sowie ein 160 Quadratmeter großes Büro beherbergen. Weitere 800 Quadratmeter Bürofläche sind für das erste Obergeschoß vorgesehen. im Erdgeschoß ist Platz für ein 100 Quadratmeter großes Geschäft. Das vom Linzer Architekten DI Johannes Roithner entworfene Gebäude wird im Sommer 2014 fertig.